ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

Ն Ա Խ Ա Գ Ա Հ

0010, ք.Երևան, Հանրապետության հրապարակ, Կառավարական տուն 3
www.minurban.am, E-mail: info@minurban.am

21. 02. 23 N 01/14.1/2095-2023

ՀՀ կենտրոնական ընտրական
հանձնաժողովի նախագահ
պարոն Վահագն ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻՆ

2023 թվականի փետրվարի 16-ի
N 01/11/54-2023 գրություն

Հարգելի պարոն Հովակիմյան

Կից ներկայացվում է ՀՀ կենտրոնական ընտրական հանձնաժողովի վարչական շենքի վերակառուցման համար անհրաժեշտ խոշորացված ծախսերի հաշվարկը:

Միաժամանակ տեղեկացնում ենք, որ օբյեկտների խոշորացված ծախսերը ենթակա են հստակեցման սահմանված կարգով մշակված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի շրջանակներում:

Առդիր՝ 1 ֆայլ:

Հարգանքով՝

2/21/2023

X

Signed by: GHULARYAN ARMEN 3509540050

Արմեն ՂՈՒԼԱՐՅԱՆ

Շինարարության և գիտատեխնիկական նորմավորման
վարչության պետ Ռուզան Ադամյան 011 621 804

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԸՆՏՐԱԿԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ
ՄՏՔ.N 76
«21» 02 2023 թ.

ՀՀ կենտրոնական ընտրական հանձնաժողովի Երևան քաղաքի Գ. Քոչար 21ա հասցեում գտնվող վարչական շենքի վերակառուցման աշխատանքների հաշվարկ

ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 03.04.2009թ N 35-Ն հրամանի համաձայն.

ՀՀ կենտրոնական ընտրական հանձնաժողովի Երևան քաղաքի Գ. Քոչար 21ա հասցեում գտնվող վարչական շենքի 1557.0 քմ տարածքի շինարարական աշխատանքների ընհանուր արժեքը խոշորացված ցուցանիշներով /ՇԱԽՑ/ կազմում է՝

1557.0 քմ x 182.79 x 1.29 x 1.2 ≈ 440,000.0 հազ.դրամ,

որտեղ.

1.29 - 2008-2023թթ. գնաճի գործակից (2008թ. - 305 դրամ; 2023թ. փետրվարի 17-ի դրությամբ ԿԲ տվյալներով – 393.520 դրամ),

1.2 – ԱԱՀ (20%) գործակից:

ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2008 թվականի փետրվարի 15-ի N 19-Ն հրամանի համաձայն

1) օբյեկտն ըստ բարդության 4-րդ կարգի է,

2) նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի խոշորացված/մոտավոր արժեքը կկազմի.

440,000.0 հազ.դրամ x 4,5% ≈ 19,800.0 հազ.դրամ:

Բացի այդ, նախագծման նախապատրաստական փուլում կպահանջվի լիցենզավորված կազմակերպությունների կողմից

1. Շենքի տեխնիկական վիճակի հետազննության ուսումնասիրություն՝ պայմանագրային հիմունքներով (1-1.5 մլն.դրամ)

2. Տարածքի ինժեներաերկրաբանական հետազննություն՝ պայմանագրային հիմունքներով (1-1.5մլն.դրամ), որոնց ձեռքբերումը տեխնիկական առաջադրանքի շրջանակներում հնարավոր է վերապահել Նախագծային կազմակերպությանը :

Արդյունքում՝ նախագծման ծախսերը կկազմեն
19,800.0 + 1,000.0 + 1,000.0 ≈ 21,800.0 հազ.դրամ

ՀՀ կառավարության 2011 թվականի հունիսի 23-ի N 879-Ն որոշմամբ հաստատված N8 հավելվածի համաձայն՝ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պարտադիր փորձաքննության արժեքը կկազմի՝

21,800.0 հազ.դրամ x 6,0% ≈ 1,300.0 հազ.դրամ:

Ծրագրի իրագործման խոշորացված ծախսերը կկազմեն՝

440,000.0 + 21,800.0 + 1,300.0 ≈ 463,100.0 հազ.դրամ:

Տվյալ հաշվարկով նախատեսված ծախսերը ենթակա են ճշգրտման սահմանված կարգով մշակված նախագծային փաստաթղթերի և կնքվող պայմանագրերի շրջանակներում: